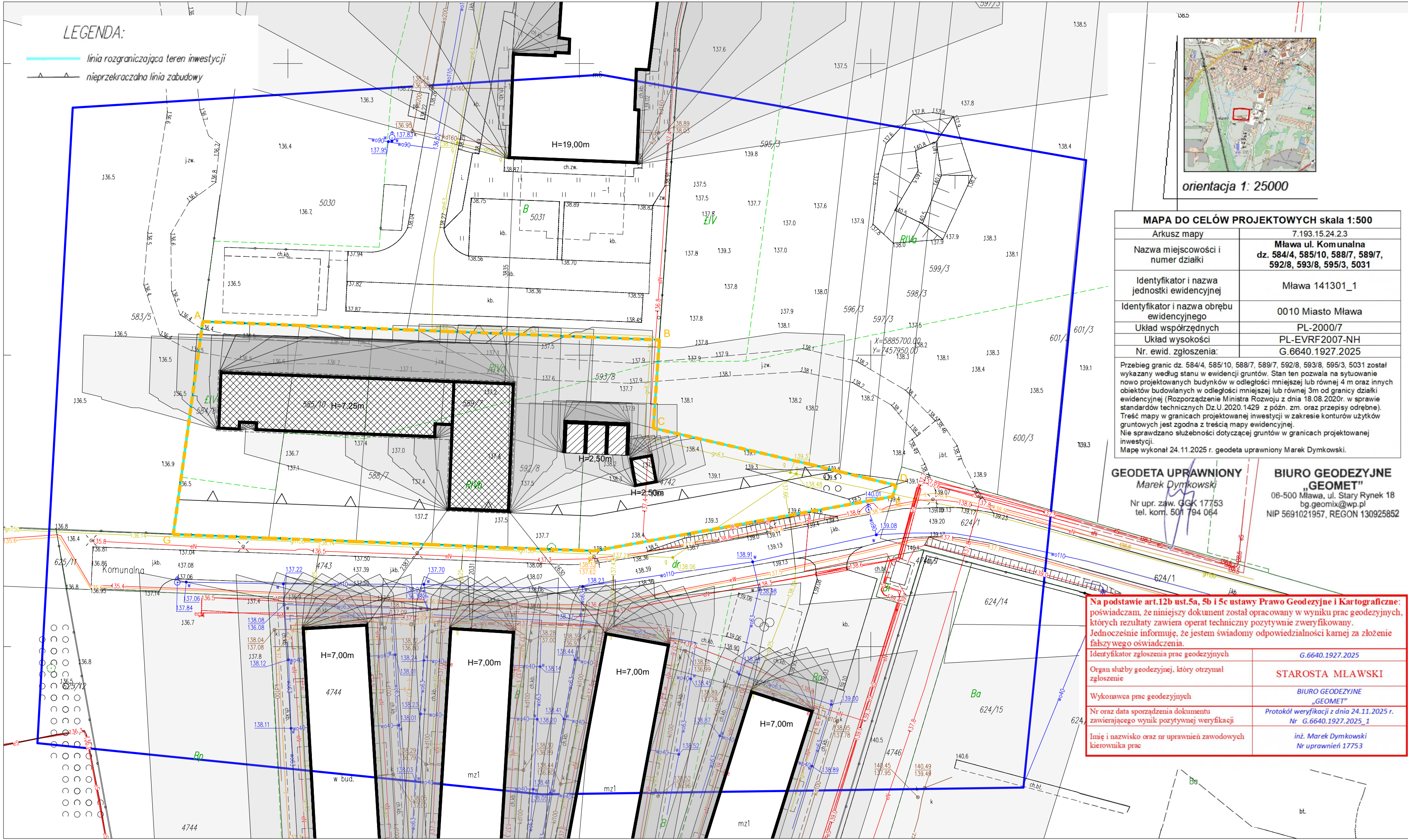




LEGENDA		UWAGI			
	GRANICA OPRAWOWANIA	1. Dokumentację drukować w kolorze 2. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary sprawdzić w naturze 3. Część rysunkową projektu rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rysunkami branżowymi 4. Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne rozbieżności należy skonsultować z Projektantami 5. Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Obowiązujące są tylko wartości liczbowe podane na rysunkach 6. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapoznanie się ze stanem istniejącym na budowie oraz uzyskanie akceptacji na ewentualne zastosowanie rozwiązań zamiennych 7. W przypadku stwierdzenia niezgodności pomiędzy stanem istniejącym, a projektem, należy skontaktować się z Projektantem 8. Rysunki warsztatowe przedstawić do akceptacji Projektanta 9. Probki materiałów wykończeniowych i kolorów należy przed montażem przedstawić do akceptacji Projektanta 10. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zachowaniem szczególnej ostrożności i pod stałym nadzorem osób uprawnionych 11. Wszystkie wyroby i systemy budowlane powinny posiadać komplet dokumentów świadczący o aktualnym dopuszczeniu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz być zgodne z wymaganiami Prawa Budowlanego 12. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują: - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego - Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczania i atesty Instytutu Techniki Budowlanej - Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów - Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywania robót			
	PROJ. BUDYNEK				
	PROJ. OBIEKTY BUDOWLANE				
	ISTN. SĄSIEDNIE OBIEKTY BUDOWLANE				
	WYSOKOŚĆ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH				
	CIEŃ W DNIU RÓWNONOCY				
W CELU ZWERYFIKOWANIA WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z § 40 I § 60 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŹNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I USYTUOWANIE (T.J. DZ.U. 2022 POZ. 1225 Z PÓŹN. ZM.), DALEJ WT, OPACOWANO ANALIZĘ NASŁONECZNIENIA W DNIU RÓWNONOCY WIOSENNEJ (21 MARCA). SPORZĄDZONO ANALIZĘ PADANIA CIEŃ W DANYM DNIU W GODZINACH OD 7:00 DO 17:00. PROJEKTOWNE OBIEKTY BUDOWLANE NIE TWORZĄ CIEŃ PADAJĄCYCH NA ISTNIEJĄCE SĄSIEDNIE BUDYNKI ORAZ PLACE ZABAW. W ZWIĄZKU Z CZYM NIE ZMIENIAJĄ CZASU ICH NASŁONECZNIENIA. W PROJEKTOWANYM BUDYNKU NIE PLANUJE SIĘ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ZBIOROWEGO PRZEBYWANIA DZIECI W ŻŁOBKU, KLUBIE DZIECIĘCŃM, PRZEDSZKOLU, INNYCH FORMACH OPIEKI PRZEDSZKOLNEJ LUB SZKOLE, ANI POKOI MIESZKALNYCH. DLATEGO NIE MUSI SPEŁNIAĆ WARUNKU NASŁONECZNIENIA. PODSUMOWUJĄC, PRZEDMIOTOWA INWESTYCJA SPEŁNIA WARUNKI WYNIKAJĄCE Z § 40 I § 60 W DNIU RÓWNONOCY WIOSENNEJ.					
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500					
Arkusz mapy					
Nazwa miejscowości i numer działki					
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej					
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego					
Układ współrzędnych					
Układ wysokości					
Nr. ewid. zgłoszenia:					
Przebieg granic dz. 584/4, 585/10, 588/7, 589/7, 592/8, 593/8, 595/3, 5031 został wykazany według stanu w ewidencji gruntów. Stan ten pozwala na sytuowanie nowo projektowanych budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3m od granicy działki ewidencyjnej (Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18.08.2020r. w sprawie standardów technicznych Dz.U.2020.1429 z późn. zm. oraz przepisy odrębne). Treść mapy w granicach projektowanej inwestycji w zakresie konturów użytków gruntowych jest zgodna z treścią mapy ewidencyjnej. Nie sprawdzano słuszności dotyczącej gruntów w granicach projektowanej inwestycji. Mapę wykonał 24.11.2025 r. geodeta uprawniony Marek Dymkowski.					
GEODETA UPRAWNIONY					
BIURO GEODEZYJNE „GEOMET”					
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:				Lomia 173A 06-500 Mława telefon: +48 508 608 084 e-mail: biuro@akkonstrukcje.com.pl www.akkonstrukcje.pl	
INWESTOR:				Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. 18 Stycznia 14 06-500 Mława	
NAZWA INWESTYCJI:		BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO Z ZAPLECZEM WARSZTATOWYM WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			
ADRES INWESTYCJI:		DZIAŁKI EWID. NR 584/8, 585/10, 588/7, 589/7, 592/8, 593/8 i 4742 Z OBRĘBU 0010 (MŁAWA) PRZY UL. KOMUNALNEJ W MŁAWIE			
TYTUŁ RYSUNKU:		ANALIZA NASŁONECZNIENIA - RÓWNONOC WIOSENNA (21 MARCA)			
PROJEKTANT:		mgr inż. arch. Grzegorz Michalski MA/049/18			
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. arch. Jacek Jośkowicz Cie– 76/91			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:		mgr inż. arch. Magdalena Gontarek mgr inż. arch. Olga Kuniewicz			
FAZA PROJEKTU:		BRANŻA:	DATA:	SKALA:	NR RYS.:
projekt zagospodarowania terenu		architektura	luty 2026 r.	1: 500	00– ANW